

ALLEGATO "A"

Comune di Comiso

Responsabile dell'Area dott.ssa Nunziata Cassibba

D.U.P. 2022 - 2024

SCHEDA PREVISIONE

OBIETTIVO STRATEGICO N. 5

LINEA PROGRAMMATICA	Servizi Patrimoniali – Linee programmatiche del mandato amministrativo 2018-2023 approvato con atto di Consiglio Comunale n° 62 del 09.09.2018
LO SCOPO/FINALITÀ MISSIONE DELLA LINEA	Gestione e valorizzazione del Patrimonio Immobiliare

OBIETTIVO STRATEGICO

ARTICOLAZIONE DELLA MISSIONE NEL BILANCIO	Missione del Bilancio armonizzato n.
INDICAZIONE DELL'ASSESSORATO O DELL'ARTICOLAZIONE POLITICA INTERESSATA	Assessorato al Patrimonio: Assessore Arch. Roberto Cassibba
MISSIONE	Contratti di Concessione locazione e alienazione

DETTAGLIO DELL'OBIETTIVO DA RAGGIUNGERE

LE DIREZIONI ED I SERVIZI DI CUI ALLA MISSIONE DOVRANNO COORDINARSI AL FINE DEL RAGGIUNGIMENTO DELL'OBIETTIVO STRATEGICO SECONDO IL PROGRAMMA AMMINISTRATIVO DELLA GIUNTA COMUNALE.

IN PARTICOLARE BISOGNERA' :

Dismissione e valorizzazione del Patrimonio attraverso la vendita - Concessione e locazione e conseguente redditività degli stessi. Valorizzazione e utilizzo per finalità sociali della struttura di Villa Bertini. Concessione dell'Area ex Usaf per finalità e attività registrate al CONI. Studio di fattibilità ipotesi di utilizzo Area ex USAF di concerto con le direttive dell'Amministrazione. Valorizzazione dei Bassi della Matrice tramite espletamento attività al servizio del cittadino (quali attività ricreative e associative per diversamente abili).

GLI OBIETTIVI OPERATIVI CONSEQUENZIALI SARANNO SPECIFICATI NELLA PROGRAMMAZIONE ANNUALE.

Comune di Comiso

Capo Area dott.ssa Nunziata Cassibba

OBIETTIVO OPERATIVO ANNO 2022 - SCHEDA PREVISIONE

ASSESSORATO
Patrimonio

AREA TEMATICA
Patrimonio Immobiliare

CENTRO DI RESPONSABILITA'
Servizi Patrimoniali

OBIETTIVO OPERATIVO N. ____

OGGETTO: Valorizzazione Beni Patrimoniali

TIPO DI OBIETTIVO : Riferimento Obiettivo Strategico n. 5

PESO OBIETTIVO : ____ % (A cura del Nucleo di Valutazione)

FINALITA' E RISULTATI ATTESI : Dismissione e valorizzazione del Patrimonio attraverso la vendita - Concessione e locazione e conseguente redditività degli stessi. Utilizzo per finalità sociali della struttura di Villa Bertini. Utilizzo, di concerto con l'Amministrazione, dell'Area ex USAF. Valorizzazione Bassi della Matrice per finalità sociali al servizio del cittadino

FASI:

DESCRIZIONE	PESO%	INIZIO PREVISTO	FINE PREVISTO
Istruttoria Atti	35 %	Gennaio	Dicembre
Predisposizione atti amministrativi.	30%	Gennaio	Dicembre
Gestione amministrativa e contabile delle risorse e rendicontazione.	25 %	Gennaio	Dicembre

PERSONALE COINVOLTO :

MATRICOLA	NOMINATIVO	CATEGORIA	FUNZIONE NELL'OBIETTIVO
	Fiorentino Salvatore	D1	
	Buonuomo Lucia	C1	

Segue **ALLEGATO "B"**

RISORSE FINANZIARIE:

riportare i capitoli di entrata ed uscita riferito all'obiettivo operativo:

ENTRATA

Obiettivo n.	Capitolo	Descrizione	Stanziament o iniziale	Importo già assegnato	Assegnazione di P.E.G.	Importo da assegnare	Responsabile
	3036.000	Proventi vari sedime aeroportuale			2.500,00		
	3063.000	Fitti reali di fabbricati e Recupero anni precedenti			210.000,00		
TOTALE					212.500,00		

USCITA

Obiettivo n.	Capitolo	Descrizione	Stanziamento iniziale	Importo già assegnato	Assegnazione di P.E.G.	Importo da assegnare	Responsabile
	1156.003	Spese di Manutenzione Gestione del Patrimonio			500,00		
	1156.004	Fitti Reali di immobili			23.000,00		
	1157.000	Imposte, tasse e contributi reali patrimonio disponibile			500,00		
	3060.000	Espropri e servitù onerose			1.000,00		
TOTALE					25.000,00		

